

## 康平县自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告(康国土告字[2024]003号)

康国土告字[2024]003号 2024/02/01

经康平县人民政府批准,康平县自然资源局决定以 挂牌出让 方式出让 1(幅) 地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

## 一、挂牌出让方式地块的基本情况和规划指标要求:

|         |                    |          |                    |          |                                            |
|---------|--------------------|----------|--------------------|----------|--------------------------------------------|
| 宗地编号:   | 2023-18            | 宗地总面积:   | 12799平方米           | 宗地坐落:    | 康平县彰桓公路北                                   |
| 年限:     | 40年                | 容积率:     | 0.3< 并且 <0.5       | 建筑密度(%): | <30                                        |
| 绿化率(%): |                    | 建筑限高(米): |                    |          |                                            |
| 主要土地用途: |                    |          |                    |          |                                            |
| 其他商服用地  |                    |          |                    |          |                                            |
| 用途明细:   |                    |          |                    |          |                                            |
| 用途名称    |                    |          | 面积                 |          |                                            |
| 其他商服用地  |                    |          | 12799              |          |                                            |
| 投资强度:   |                    | 保证金:     | 103万元              | 估价报告备案号: | 21158248A0009[21092248B00003]21212248A0010 |
| 起始价:    | 516万元              | 加价幅度:    | 10万元               |          |                                            |
| 挂牌开始时间: | 2024年02月21日 08时00分 | 挂牌结束时间:  | 2024年03月05日 16时00分 |          |                                            |

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加, 申请人应当单独申请。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求, 见挂牌出让文件。申请人可于 2024年02月01日 至 2024年03月01日 到 康平县自然资源事务服务中心(康平县土地储备中心) 土地交易部 获取 挂牌出让 文件。

五、申请人可于 2024年02月01日 至 2024年03月01日 到 康平县自然资源事务服务中心(康平县土地储备中心) 土地交易部 向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2024年03月01日 16时00分。经审核, 申请人按规定交纳竞买保证金, 具备申请条件的, 我局将在 2024年03月01日 16时00分 前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在 康平县自然资源事务服务中心(康平县土地储备中心) 土地交易部 进行。各地块挂牌时间分别为:

2023-18 号地块:2024年02月21日 08时00分 至 2024年03月05日 16时00分;

七、其他需要公告的事项:

## 八、联系方式与银行帐户:

联系地址: 康平县康平镇向阳街

联系人: 张女士

联系电话: 024-87339939

开户单位: 康平县土地储备交易中心

开户银行: 沈阳康平抚银村镇银行股份有限公司

开户账号: 8401200001100000555

